

Toyota Kohki Co., Ltd., Tokio, 183-0035 Japão

Poços de elevador de concreto pré-moldado

No Japão uma habitação com 6 andares ou mais é considerada alta e legalmente é necessário instalar um elevador. A maioria das residências construídas entre os anos de 1960 e 1970 possuem menos de 6 andares e não tem elevadores. É fisicamente desgastante para quem mora nos andares mais altos e por essa razão, a busca por salas vazias aumentou e o aumento da população idosa acelerou este problema. Enquanto isso, a antiguidade do complexo habitacional é um outro grande problema. No entanto, todos esses problemas podem ser resolvidos pelo "conjunto de poço de elevador de concreto pré-moldado" que será introduzido neste artigo.

Existem muitos edifícios de menos de 6 andares antigos no Japão. Renová-los envolve um enorme custo para a reconstrução da habitação e além disso, será necessário financiar o custo de uma mudança temporária. A cobertura da construção também é quase completamente utilizada na maioria dos casos, e o espaço físico será insuficiente para reconstruir o edifício. Portanto, é mais realista prolongar a vida útil do edifício com manutenção do que reformá-lo. Apesar do elevador ser indispensável, é quase impossível instalar uma nova construção de um elevador em um edifício existente.

Isso pode ser resolvido por um conjunto de poço de elevador de concreto pré-moldado, que pode ser instalado do lado de fora do edifício.

Geralmente, existem dois métodos de construção para o poço do elevador.

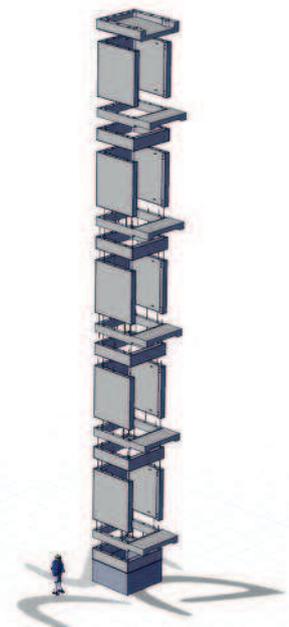
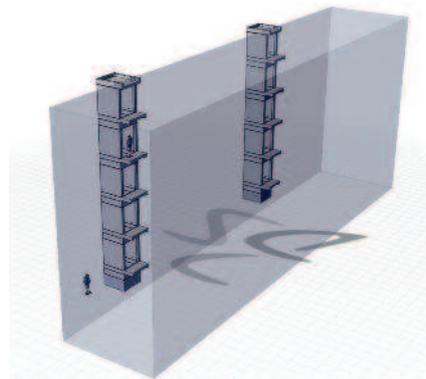
- 1) Montar a estrutura de aço no local, colocar o carro do elevador dentro, e depois cobrir com a parede;
- 2) Montar a estrutura de aço, o carro do elevador e as paredes antes, transportar o conjunto deitado e montá-lo no local.

No entanto, os dois métodos de construção possuem um grande demérito. O primeiro toma muito tempo para ser construído por começar a montagem pelo lado de fora em um andaime. O segundo pode ser completado em períodos menores de tempo, mas é necessário obter espaço suficiente para montá-lo, o que envolve riscos durante a operação.

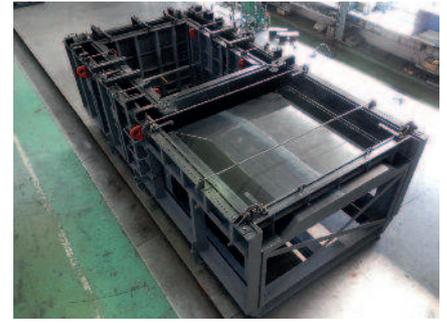
Por outro lado, o poço de elevador pré-moldado é transportado para a obra dividido em duas unidades. O período de construção leva cerca de 5 dias sem contar o trabalho de fundação. Se comparado aos métodos de construção em geral, este é extremamente mais rápido do que o primeiro e mais seguro do que o segundo. O andaime é instalado dentro do poço juntamente com a operação de empilhamento dos produtos de concreto. Isso traz grande segurança para o operador, o que é uma grande característica deste produto. Além disso, só é necessário um dia de operação do guindaste para empilhar as



Os poços de elevadores podem ser instalados fora do edifício



O poço de elevador pré-moldado é transportado para a obra dividido em duas unidades



Fotos dos produtos e moldes da Yamau CO., LTD. Eles alcançaram grandes conquistas nas construções dando uma importante contribuição à sociedade

unidades. É claro que os moradores podem continuar com a sua rotina diária durante a construção.

O método de construção que usa principalmente a estrutura de aço, define a estrutura por fora do carro do elevador e em seguida as extremidades da parede. Será necessária uma área de seção transversal maior comparada se for utilizado o poço de elevador de concreto pré-moldado. Porque a própria parede de concreto possui a resistência estrutural e a área de seção transversal se torna menor. O tamanho da seção transversal é de 65% se comparada ao método com a estrutura de aço. A combinação do aço protendido possibilita que a estrutura rígida fique livre e não sobrecarregue o edifício.

Quando o produto é concluído, inclusive o processo de pintura adiantado na instalação, a alta qualidade do produto é garantida e também não há riscos de danos aos moradores devido ao mau cheiro.

É possível valorizar ainda mais o edifício ao instalar facilmente uma rampa de acessibilidade no primeiro andar. Além disso, o poço do elevador não é utilizado somente em habitações, mas também em calçadas elevadas.

No entanto, também será necessária a fabricação eficiente deste produto; portanto, possui alta qualidade e grande valor agregado. Um vez que esse produto será empilhado e uma grande força é aplicada, a tolerância do produto é estreita. Deve-se tomar cuidado especialmente nas juntas da superfície sem distorção. A Toyotaforms contribui com a produtividade, com uma operação de fácil manuseio e alta precisão dimensional.

A altura desses produtos depende da altura do andar do edifício, o molde precisa ser ajustado à altura livremente. A estrutura do molde é designada para poupar tempo e trabalho, o que é muito precioso no procedimento de reforma. Os moldes possuem

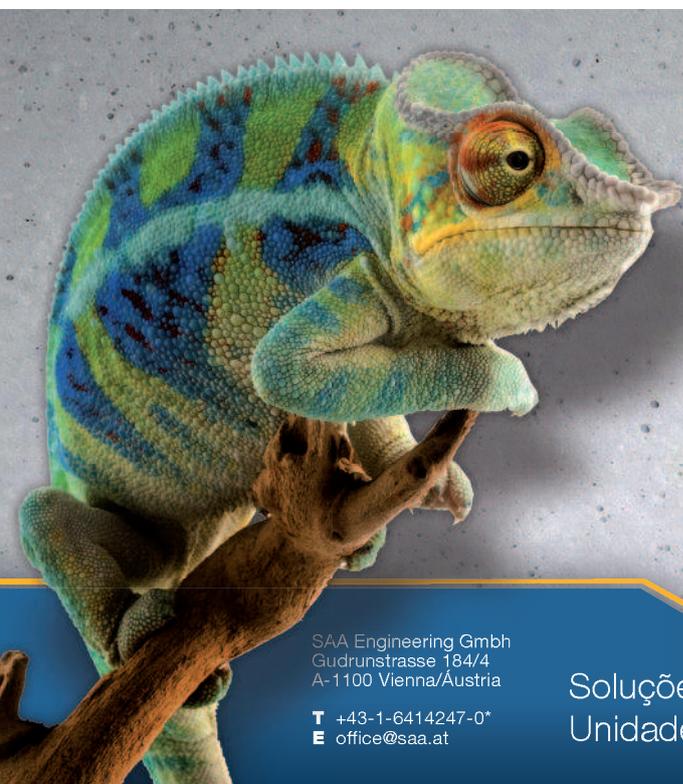
uma alta precisão dimensional e também são fortes o bastante para manter a mesma dimensão por muitos anos. Além disso, como os moldes possuem alta rigidez, é possível produzir os produtos sem distorções.

A precisão dos moldes previne a retenção de água e é claro previne que a argamassa vaze. Portanto evita problemas de reparo, problemas nos produtos, e custos necessários para esses processos. ■

MAIS INFORMAÇÕES



Toyota Kohki Co., Ltd.
6-12-8 Yotsuya Fuchu-shi
Tokio, 183-0035 Japão
T +81 42 3666011 · F +81 42 3642530
info@toyotaforms.com · www.toyotaforms.com



Adaptabilidade é
a nossa paixão

SAA Engineering GmbH
Gudrunstrasse 184/4
A-1100 Vienna/Austria

T +43-1-6414247-0*
E office@saa.at

Soluções inteligentes de software para
Unidades de Pré-fabricados de Concreto

■ www.saa.at