

Toyota Kohki Co., Ltd., Tokio, 183-0035 Giappone

Trombe di ascensori con prefabbricati

Gli edifici dai sei piani in su sono considerati grattacieli e secondo la legge giapponese devono essere dotati di ascensori. Ma la maggior parte degli edifici residenziali costruiti tra gli anni 60 e 70 del secolo scorso hanno meno di sei piani, pertanto sono privi di ascensori. Per chi abita ai piani superiori significa uno sforzo fisico non indifferente, motivo per cui cominciano ad aumentare gli spazi residenziali vuoti, una problematica accentuata dall'invecchiamento della popolazione. Un altro problema serio è quello dell'invecchiamento degli spazi abitativi esistenti. Una tromba dell'ascensore con prefabbricati, installabile in un secondo momento, risolve questi problemi.

In Giappone sono numerosi i blocchi residenziali dell'edilizia popolare che hanno meno di sei piani. Ricostruire tali edifici comporterebbe costi enormi, in più occorrerebbero anche i mezzi finanziari per sistemare provvisoriamente coloro che vivono in essi. Inoltre, nella maggior parte dei casi si sfrutta quasi del tutto la volumetria e lo spazio esistente non sarebbe sufficiente per una nuova costruzione. Di conseguenza, è più realistico un allungamento della vita utile degli edifici con degli interventi di sistemazione piuttosto che la nuova costruzione degli stessi.

Anche se la dotazione di un ascensore è prevista dalla legge, installarlo successivamente in edifici già esistenti spesso risulta impossibile.

Si presta quindi la soluzione della tromba dell'ascensore con prefabbricati che si può

installare in un secondo momento all'esterno degli edifici.

Per la costruzione delle trombe degli ascensori ci sono due tipologie di costruzione tradizionali:

- 1) installazione di un telaio d'acciaio sul cantiere, inserimento della cabina dell'ascensore, rivestimento con elementi per pareti
- 2) premontaggio del gruppo costruttivo in telaio d'acciaio, cabina dell'ascensore ed elementi per pareti, trasporto in posizione orizzontale, innalzamento sul cantiere

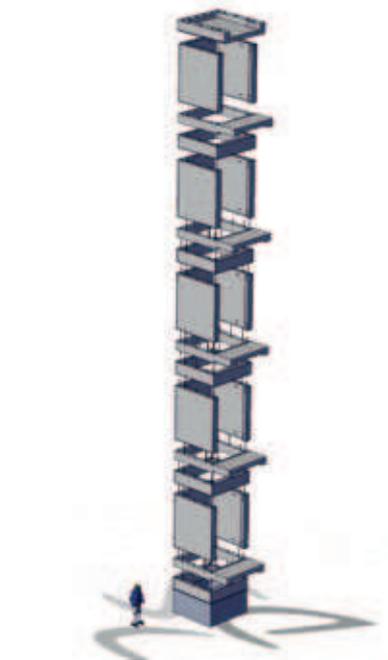
Tuttavia entrambi i metodi hanno un importante punto debole. Nel primo caso occorrono tempi di costruzione relativamente lunghi, dato che l'installazione avviene da un'impalcatura esterna sul cantiere. Il

secondo richiede un po' meno tempo, ma occorre uno spazio sufficiente per il montaggio, che è anche connesso a un maggiore rischio.

Per contro, una tromba dell'ascensore con prefabbricati viene trasportata in cantiere in più sezioni. Il montaggio, esclusi i lavori riguardanti le fondazioni, dura pochi giorni. Rispetto ai normali modi di costruire, significa un enorme risparmio in termini di tempo rispetto al primo e una riduzione del rischio di incidenti rispetto al secondo. L'installazione all'interno della tromba avviene parallelamente al montaggio degli



Le trombe degli ascensori si possono installare all'esterno degli edifici



Trasporto della tromba dell'ascensore con prefabbricati al cantiere in diverse sezioni

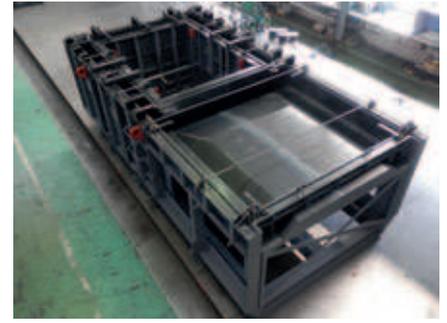


Foto di prodotti e casseforme: Yamau Co., Ltd. L'azienda ha al suo attivo numerose opere di costruzione e ha fornito un importante contributo alla società.

elementi in calcestruzzo. E questo significa un livello elevato di sicurezza per quanto riguarda gli installatori. Inoltre, i lavori edili non ostacolano il normale svolgimento delle attività quotidiane di chi ci abita.

La struttura si basa su un telaio d'acciaio e viene realizzata intorno alla cabina dell'ascensore, per poi essere rivestita con elementi per pareti. In questo caso occorre una base maggiore rispetto a quando si usa la tromba dell'ascensore con prefabbricati. Dato che qui sono gli stessi elementi per pareti prefabbricati a realizzare la necessaria portata, la base può essere inferiore (soltanto il 65 % della superficie necessaria per il metodo relativo al telaio d'acciaio). Utilizzando l'acciaio da c.a. precompresso, l'elemento costruttivo rigido alla flessione può essere indipendente, senza caricare l'edificio.

Dato che l'intera realizzazione del prodotto, verniciatura compresa, avviene in fabbrica, è possibile garantire un elevato livello qualitativo, evitando nel contempo di stressare gli abitanti con i relativi odori.

Il prodotto acquisisce un valore ancora maggiore installando una rampa di accesso al primo piano. Inoltre, la tromba dell'ascensore può essere impiegata, oltre che per gli edifici residenziali, anche per gli attraversamenti pedonali e per i cavalcavia.

Anche se il prodotto si contraddistingue per l'eccellente qualità e l'elevato valore aggiunto, è indispensabile una produzione efficiente. Poiché gli elementi delle trombe vengono utilizzati per realizzare costruzioni alte, sulle quali agiscono forze elevate, è necessario rispettare rigidi criteri di tolleranza per quanto riguarda i prodotti. Particolare attenzione va prestata alla perfetta esecuzione dei collegamenti. Toyotaforms ha l'esperienza necessaria a tale scopo ed è sinonimo di incremento di produttività, elevata tolleranza dimensionale e facilità di handling.

Dovendo l'altezza del prodotto dipendere dall'altezza dei piani, occorre utilizzare casseforme regolabili in altezza. Lo sviluppo delle casseforme è stato caratterizzato

dalla riduzione del tempo e del lavoro necessario durante il montaggio. Le casseforme si contraddistinguono per l'elevata tolleranza dimensionale, che mantengono nel corso di numerosi anni grazie alla loro robusta esecuzione. La loro particolare rigidità consente la realizzazione di prodotti con stabilità dimensionale.

L'elevata tolleranza dimensionale delle casseforme consente la produzione di prodotti impermeabili all'acqua. Pertanto è estremamente basso il bisogno di manutenzione.

ALTRE INFORMAZIONI



Toyota Kohki Co., Ltd.
6-12-8 Yatsuya Fuchu-shi
Tokio, 183-0035 Japan
T +81 42 3666011 · F +81 42 3642530
info@toyotaforms.com · www.toyotaforms.com



Visit all new www.peikko.com



Modern design tools
available for download



Download PEIKKO DESIGNER®
www.peikko.com